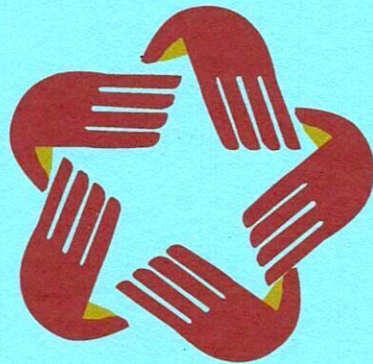




**BỘ PHẬN TIẾP NHẬN VÀ TRẢ KẾT QUẢ  
XÃ PHÚ THƯỢNG**

**HỒ SƠ MẪU**

**THỦ TỤC HÀNH CHÍNH:**

*Hòa giải tranh chấp đất đai;*

**DANH MỤC**  
**Thành phần hồ sơ**

| <b>STT</b> | <b>Tên giấy tờ</b>                                                         | <b>Số<br/>lượng</b> | <b>Loại giấy tờ</b> |
|------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| 1          | Đơn đề nghị về việc giải quyết tranh chấp đất đai theo mẫu Hướng dẫn số 01 | 1                   | Bản chính           |
| 2          | Giấy tờ liên quan đến thửa đất đề nghị giải quyết tranh chấp (nếu có)      | 1                   | Bản phô tô          |

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Phú Thượng, ngày...04...tháng...02...năm...20.22

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ**  
**Về việc giải quyết tranh chấp đất đai**

Kính gửi: Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Thượng.

Tên tôi là: Nguyễn Văn A.....Sinh năm:.....1961.....  
CMND/Căn cước công dân số:.....019.152.000.008.....Ngày cấp:.....15/4/2021.....  
Nơi cấp:.....Sở Quản lý hành chính về trật tự xã hội.....  
Hộ khẩu thường trú:.....Xóm Cao Lân - Phú Thượng - Võ Nhai.....  
Số điện thoại liên hệ:.....090.880.122.....  
Đại diện:...../.....

Tôi viết đơn này xin đề nghị Chủ tịch UBND xã Phú Thượng giải quyết tranh chấp đất đai giữa...Ông/ Bà Nguyễn Thị B.....tranh chấp đất đai với.....tôi.....  
.....Địa chỉ: xóm.....Cao Lân....., xã.....Phú Thượng....., huyện.....Võ Nhai....., tỉnh.....Thái Nguyên.....

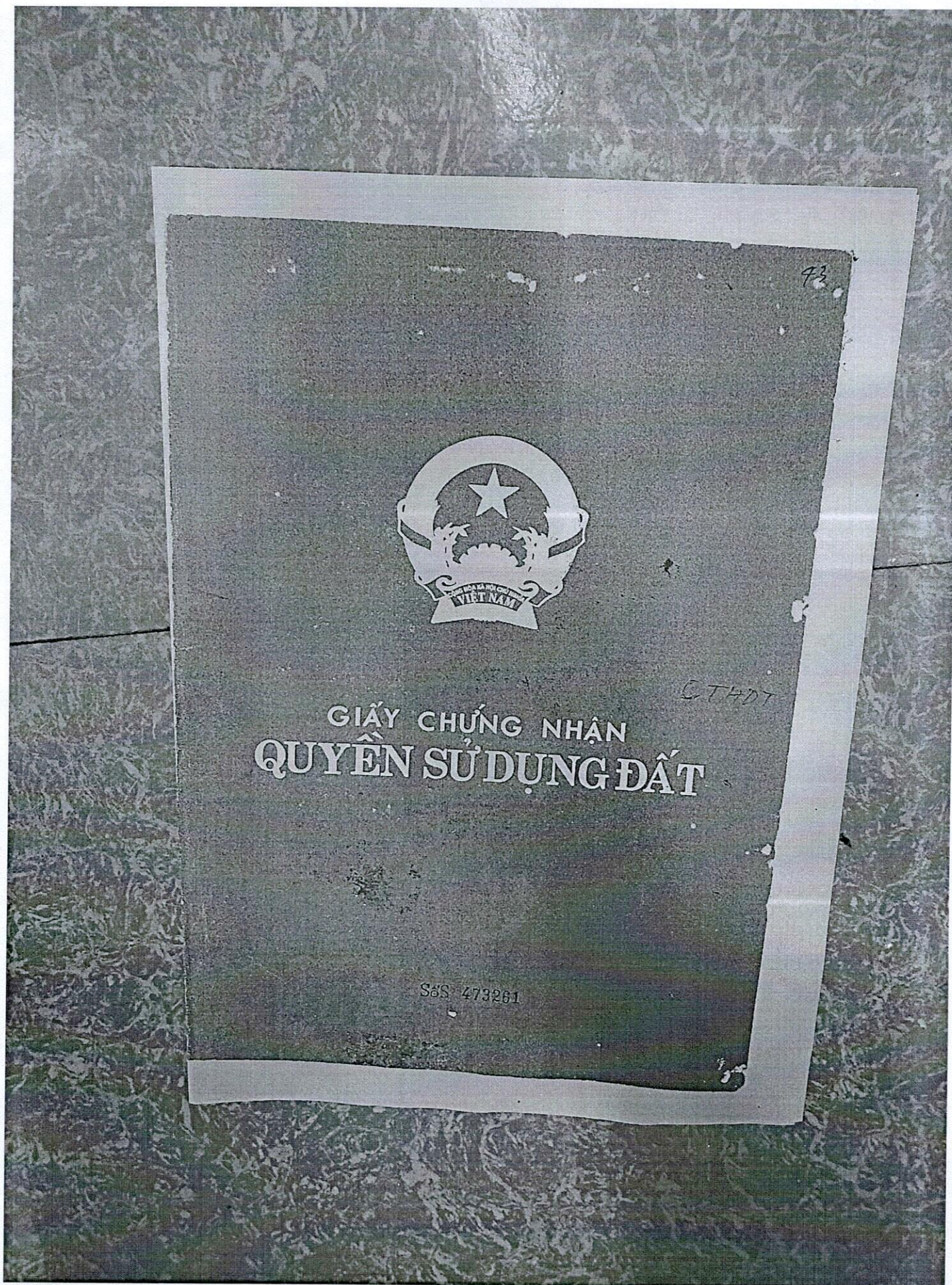
Vị trí: thửa đất số:...4-23.....diện tích tranh chấp:.....200m<sup>2</sup>.....(đã được cấp GCNQSD đất ~~hay chưa~~); tờ bản đồ số:.....332.....xã.....Phú Thượng.....lập năm.....1998.....

Vậy tôi làm đơn này kính đề nghị Chủ tịch UBND xã Phú Thượng, huyện Võ Nhai xem xét giải quyết.

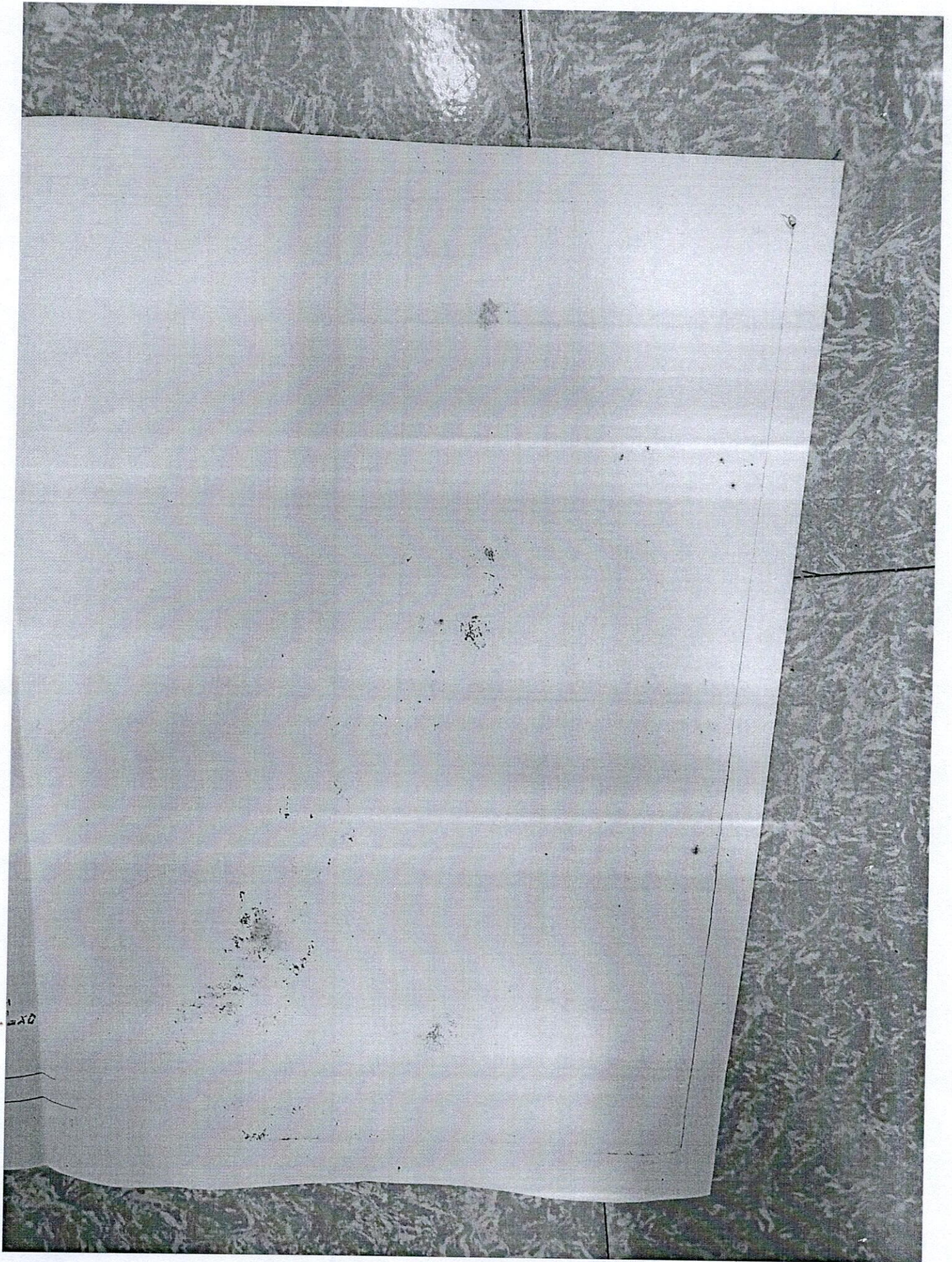
Tôi xin trân trọng cảm ơn!

**Người làm đơn**  
(Ký, ghi rõ họ tên)

A  
Nguyễn Văn A.



Alkan



NHỮNG THAY ĐỔI SAU KHI CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

[illegible]

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý !

- 1- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo các điều 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79 Luật Đất đai 1993.
- 2- Khi có thay đổi về hình thể, quy mô sử dụng, mục đích sử dụng và người sử dụng khu đất, phải mang giấy chứng nhận này đến đăng ký với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.
- 3- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc làm hư hỏng giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HỒ SƠ  
GIAO ĐẤT LÂM NGHIỆP

Số 4662

TÊN CHỦ HỘ

Nguyễn Văn A.

ĐỊA CHỈ XÃ

Cao Lãnh, Phá Thới, H. Vĩnh Bình

THAI NGUYỄN

Cấp ngày 31 tháng 12 năm 1999

UBND HUYỆN Uông Khai  
Số: 4662/QĐ/UB

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ngày 31 tháng 12 năm 1994.

## QUYẾT ĐỊNH

### GIAO ĐẤT, LÂM NGHIỆP

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN Uông Khai

- Căn cứ vào luật đất đai.
- Căn cứ vào thẩm quyền Lâm nghiệp.
- Căn cứ vào Quy định của UBND tỉnh số 08 ngày 1 tháng 1 năm 1994 về việc giao đất, giao rừng (GDGR) cho tổ chức và cá nhân để sản xuất kinh doanh đồi rừng.
- Căn cứ vào biên bản giao đất Lâm nghiệp số ..... Ngày 22 tháng 6 năm 1999.

## QUYẾT ĐỊNH

### Điều 1:

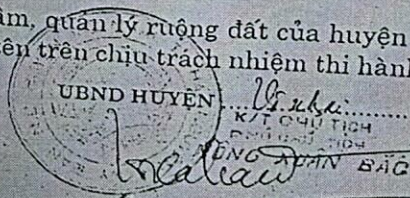
- Giao cho ông (bà) Nguyễn Văn A
- Đất trống để trồng cây: Diện tích: .....
  - Thuộc các lô và diện tích từng lô .....
  - Đất có rừng: Diện tích: 0,94 ha
  - Thuộc các lô và diện tích đất từng lô .....
  - + Rừng tự nhiên ..... (ha) Thuộc lô .....
  - + Rừng trồng 0,94 (ha) Thuộc lô 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100.

### Điều 2:

Chủ rừng được chủ động sản xuất, kinh doanh có hiệu quả phân đất lâm nghiệp được giao, được hưởng mọi quyền lợi và chịu trách nhiệm trước pháp luật theo các quy định và chính sách của Nhà nước.

### Điều 3:

Giao cho các ông hạt trưởng kiểm lâm, quản lý ruộng đất của huyện UBND xã Phước Thành và ông (bà) có tên trên chịu trách nhiệm thi hành.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

## BIÊN BẢN

### BÀN GIAO RỪNG VÀ ĐẤT LÂM NGHIỆP

Căn cứ quyết định số 08 UB-QĐ kèm theo quy định ngày 9-1-92 của UBND tỉnh về việc giao đất, giao rừng cho các thành phần kinh tế để quản lý và sử dụng.

Căn cứ vào đơn xin nhận đất, lâm nghiệp của ông (bà) Nguyễn Văn A

Tuổi 50 Dân tộc Khơ

Địa chỉ Cao Lầu Phước Thới - Vĩnh Hải - Thị trấn Nguyễn

Căn cứ vào hồ sơ thiết kế về GDGR đã lập cho ông (bà) Chu Văn Khôi

Hôm nay, ngày 23 tháng 6 năm 1999

Tại Phước Thới

**Thành phần gồm:**

+ Ông (bà) Chu Văn Trí chức vụ C.T đại diện UBND xã Phước Thới

+ Ông (bà) Vi Công chức vụ Ch đại diện Hạt kiểm lâm huyện Thị trấn

+ Ông (bà) Vi Phúc chức vụ Ch đại diện tổ thiết kế

Đã cùng nhau xác định vị trí danh giới, đóng mốc giới cụ thể trên thực địa bàn giao cho chủ hộ:

| Số TT | Tiểu khu<br>khoảnh | Lô              | Tổng diện tích | TRONG ĐÓ  |               |                          |          | lượng tại thời điểm giao M/lo | Hướng sử dụng                         |
|-------|--------------------|-----------------|----------------|-----------|---------------|--------------------------|----------|-------------------------------|---------------------------------------|
|       |                    |                 |                | Đất trống | Rừng tự nhiên | Rừng trồng vốn ngân sách | Rừng PAM |                               |                                       |
| 1     | 532-4              | 33 <sup>2</sup> | 0,94           |           |               | 0,94                     |          |                               | <u>Đi lại khu vực A.C. R.T. huyện</u> |
| 2     |                    |                 |                |           |               |                          |          |                               |                                       |
| 3     |                    |                 |                |           |               |                          |          |                               |                                       |
| 4     |                    |                 |                |           |               |                          |          |                               |                                       |
| 5     |                    |                 |                |           |               |                          |          |                               |                                       |
| Cộng  |                    |                 | 0,94           |           |               | 0,94                     |          |                               |                                       |



# BẢN ĐỒ GIAO ĐẤT GIAO RỪNG

Tỷ lệ 1: 5000

o, tên chủ hộ: Nguyễn Văn A  
ia chỉ: Cao Liêm Phú Thụ Võ khai

K: 4 - TK: 332

32  
33  
38  
35  
36

Người đo ..... Người vẽ: Phước